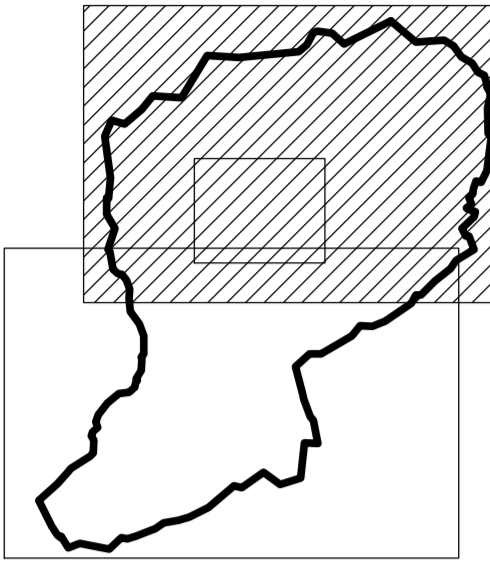


COMMUNE DE BOUC-BEL-AIR

Plan Local d'Urbanisme

Pièce n°4.2.a
Planche Nord





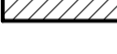


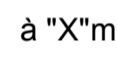
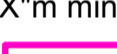











Echelle : 1/5000°

PLU approuvé par DCM du 20 décembre 2012
Modification simplifiée n°1 approuvée par DCM du 14 octobre 2013
Révision partielle n°1 approuvée par DCM du 19 février 2014
Modification n°2 approuvée par DCM du 26 janvier 2015
Modification n°3 approuvée par DCM du 19 octobre 2015
Révision générale approuvée par DCM du 13 juillet 2016

 Cabinet C. LUYTON
Le Concorde
280, Avenue Foch
83000 TOULON
Tél. : 04 94 89 06 48
Télécopie : 04 94 89 97 44
christian.luyton@wanadoo.fr

 Ville de BOUC-BEL-AIR
Place de l'Hôtel de Ville
13320 BOUC-BEL-AIR
Tél. 04 42 94 93 93

- Aa** Limite de zone ou de secteur et appellation
-  Espace Boisé Classé
-  Emplacement Réservé pour voie ou passage public à créer ou à élargir
-  Emplacement Réservé pour équipement public
-  Zone non aedificandi
-  Axe de la voie
-  Marge de recul - Loi Barnier
-  Marge de recul (art 6/7 du règlement)
-  à "X"m : Implantation obligatoire à la distance indiquée
-  à "X"m minimum : Implantation obligatoire à partir de la distance indiquée et au delà
-  Polygone d'implantation des constructions (autres que les bassins)
-  Polygone d'implantation des bassins
-  Secteur concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation
-  Linéaire commercial à préserver
- Risque inondation**
-  Cours d'eau
-  Aléa fort
-  Aléa modéré
-  Zone inondable identifiée par approche hydrogéomorphologique mais non modélisée
-  Ruissellement

ZOOM quartier Montfinal - Echelle : 2 000°

